

## U C H W A Ł A    NR 8 /2015

### **RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ “ GRYF “ W GRYFOWIE ŚLĄSKIM Z DNIA 25 MARCA 2015 ROKU**

#### **W sprawie : zatwierdzenia planu remontowo – inwestycyjnego Spółdzielni na rok 2015**

Działając na podstawie art. 46 § 1 ust.1 ustawy z dnia 16 września 1982 roku “ Prawo Spółdzielcze “ ( Dz.U. z 2003 r. Nr 188 poz. 1848 zm: z 2004 r. Nr 99 poz. 1001 oraz z 2005 r. Nr 122 poz. 1024 z późn. zm.) i § 58 ust. 1 pkt.1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim uchwała, co następuje :

#### **§ 1**

Zatwierdza się plan remontowo – inwestycyjny na 2015 rok na kwotę **674.400,00 zł. słownie :sześćset siedemdziesiąt cztery tysiące czterysta złotych 00/100**

stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

#### **§ 2**

Rada Nadzorcza upoważnia Zarząd do zwiększenia zakresu rzeczowego i finansowego remontów na 2015 rok w miarę pozyskiwania dodatkowych środków finansowych, w szczególności pochodzących ze spłaty zadłużeń użytkowników lokali mieszkalnych i użytkowych

#### **§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim

#### **§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## **U C H W A Ł A    NR 9/2015**

### **RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ “ GRYF “ W GRYFOWIE ŚLĄSKIM Z DNIA 25 MARCA 2015 ROKU**

**W sprawie : Ustanowienia stawki odpłatności za ścieki w Giebułtowie  
od 01.04.2015 roku**

Działając na podstawie § 58 ust.1 pkt.16 Statutu SM “ Gryf “  
w Gryfowie Śląskim – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej “ Gryf “  
w Gryfowie Śląskim uchwala, co następuje

#### **§ 1**

Z dniem 01.04.2015 roku ustanawia się stawkę odpłatności za ścieki w Giebułtowie  
w wysokości 10,00 zł./m<sup>3</sup>

#### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim

#### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## **U C H W A Ł A   NR 10/2015**

### **RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ “ GRYF “ W GRYFOWIE ŚLĄSKIM Z DNIA 25 MARCA 2015 ROKU**

#### **W sprawie : uzyskania informacji dotyczącej poszczególnych składników wynagrodzenia miesięcznego Członków Zarządu**

Działając na podstawie § 58 ust.2 Statutu SM “ Gryf “  
w Gryfowie Śląskim – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej “ Gryf “  
w Gryfowie Śląskim uchwala, co następuje

#### **§ 1**

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do przedstawienia informacji dotyczącej  
poszczególnych składników wynagrodzenia miesięcznego Członków Zarządu

#### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim

#### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## **U C H W A Ł A    NR 11/2015**

### **RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ “ GRYF “ W GRYFOWIE ŚLĄSKIM Z DNIA 25 MARCA 2015 ROKU**

**W sprawie : nagrywania posiedzeń Rady Nadzorczej**

Działając na podstawie § 5 pkt. 5 Regulaminu Rady Nadzorczej SM “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim uchwała, co następuje

#### **§ 1**

Przebieg obrad Rady Nadzorczej utrwalany będzie za pomocą urządzenia rejestrującego dźwięk.

#### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim

#### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## **U C H W A Ł A    NR 12/2015**

### **RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ “ GRYF “ W GRYFOWIE ŚLĄSKIM Z DNIA 25 MARCA 2015 ROKU**

**W sprawie : budowy kotłowni na eko-groszek w budynku przy ulicy  
Chopina 2-6 w Lubomierzu**

Działając na podstawie § 58 ust.1 pkt.1 Statutu Spółdzielni  
Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim uchwała,  
co następuje

#### **§ 1**

Rozpocząć w 2015 roku budowę kotłowni na eko – groszek w budynku przy ulicy  
Chopina 2-6 w Lubomierzu

#### **§ 2**

Szacunkowy koszt w/w inwestycji wyniesie około 80.000,00 zł.

#### **§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim

#### **§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## U Z A S A D N I E N I E

Z dniem 30.03.2015 roku ze struktur Spółdzielni wyodrębnią się 2 kolejne Wspólnoty Mieszkaniowe Chopina 3 i 5 w Lubomierzu.

Nieruchomość Chopina 7 w Lubomierzu jest już Wspólnotą Mieszkaniową

Aktualnie kotłownia olejowa ogrzewająca budynki Chopina 2-6 jest usytuowana w budynku Chopina 5.

W związku z tym zachodzi konieczność likwidacji kotłowni w budynku Chopina 5 i wybudowanie nowej kotłowni w budynku Chopina 2-6.

Zmiana paliwa do ogrzewania lokali z oleju opałowego na eko – groszek przyniesie oszczędności, co pozwoli w przyszłości na obniżenie zaliczki na poczet CO dla lokatorów.