

Gryfów Śląski, dnia 09.06.2026

## Z A R Z Ą D

### SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ " GRYF " W GRYFOWIE ŚLĄSKIM OGŁASZA PRZETARG

1. Ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Mirsku** przy ulicy **Sikorskiego 1C/3** położonego na I piętrze budynku, składającego się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju o pow. użytkowej **71,30 m<sup>2</sup>**  
Cena wywoławcza lokalu wynosi **224.900,00 zł.**

**Słownie : dwieście dwadzieścia cztery tysiące dziewięćset złotych, 00/100.**

2. Ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Mirsku** przy ulicy **Sikorskiego 1C/5** położonego na II piętrze budynku, składającego się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju o pow. użytkowej **71,30 m<sup>2</sup>**  
Cena wywoławcza lokalu wynosi **237.000,00 zł.**

**Słownie : dwieście trzydzieści siedem tysięcy złotych, 00/100.**

3. Ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Mirsku** przy ulicy **Sikorskiego 1D/8** położonego na II piętrze budynku, składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju o pow. użytkowej **46,49 m<sup>2</sup>**  
Cena wywoławcza lokalu wynosi **165.000,00 zł.**

**Słownie : sto sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych, 00/100.**

Wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej. Postąpienie wynosi **1 %** ceny wywoławczej, nie może być niższe niż **200,00 zł** z zaokrągleniem do pełnych złotych.

Różnicę między ceną nabycia wynikającą z rozstrzygnięcia przetargowego a wpłaconym wadium, wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić na rachunek bankowy Spółdzielni w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku zwłoki w uiszczeniu ceny nabycia Spółdzielnia naliczy odsetki ustawowe. Wadium należy wpłacić na konto Spółdzielni PKO BP o Gryfów Śląski nr 76 1020 2124 0000 8202 0007 4138, w terminie do dnia **29.06.2026 r. do godz. 15<sup>00</sup>.**

Przystępujący do przetargu składa wypełnione zgłoszenie do przetargu określonego w § 7 Regulaminu w dniu przetargu.

Regulamin przetargu wyłożony jest w sekretariacie Spółdzielni.

Lokale można oglądać od **16.06.2026 do 29.06.2026 roku** po uprzednim skontaktowaniu się z administracją Spółdzielni osobiście lub telefonicznie pod nr telefonu ( 75 ) 7813411, tel./fax ( 75 ) 7813526.

Rozstrzygnięcie przetargu odbędzie się w dniu **30.06.2026 roku o godzinie 8<sup>00</sup>** w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Kolejowej 64 w Gryfowie Śląskim.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn na każdym jego etapie i bez prawa dochodzenia jakichkolwiek

roszczeń przez uczestników.

### **GODZINY ROZPOCZĘCIA PRZETARGÓW**

**godz. 8<sup>00</sup>** - ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego  
w Mirsku przy ulicy Sikorskiego 1C/3

**godz. 8<sup>30</sup>** - ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego  
w Mirsku przy ulicy Sikorskiego 1C/5

**godz. 9<sup>00</sup>** - ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego  
w Mirsku przy ulicy Sikorskiego 1D/8