

Z A R Z A D

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ “ GRYF “ W GRYFOWIE ŚLĄSKIM OGŁASZA PRZETARG

1. Ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Giebułtowie 26B/6** położonego na II piętrze budynku, składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju o pow. użytkowej **52,30 m²**.
Cena wywoławcza lokalu wynosi **62.100,00 zł**
słownie : sześćdziesiąt dwa tysiące sto złotych, 00/100.
2. Ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Mirsku** przy ulicy **Sikorskiego 1C/3** położonego na I piętrze budynku, składającego się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju o pow. Użytkowej **71,30 m²**.
Cena wywoławcza lokalu wynosi **166.600 ,00 zł**
słownie : sto sześćdziesiąt sześć tysięcy sześćset złotych, 00/100.

Wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej. Postąpienie wynosi **1%** ceny wywoławczej, nie może być niższe niż **200,00 zł** z zaokrągleniem do pełnych złotych. Różnicę między ceną nabycia wynikającą z rozstrzygnięcia przetargowego a wpłaconym wadium, wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić na rachunek bankowy Spółdzielni w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku zwłoki w uiszczeniu ceny nabycia Spółdzielnia naliczy odsetki ustawowe.

Wadium należy wpłacić na konto Spółdzielni PKO BP O Gryfów Śląski nr 76 1020 2124 0000 8202 0007 4138, w terminie do dnia **17.10.2022 r. do godz. 15⁰⁰**. Przystępujący do przetargu składa wypełnione zgłoszenie do przetargu określonego w § 7 Regulaminu w dniu przetargu.

Regulamin przetargu wyłożony jest w sekretariacie Spółdzielni.

Lokale można oglądać od **04.10.2022 do 17.10.2022 roku** po uprzednim skontaktowaniu się z administracją Spółdzielni osobiście lub telefonicznie pod nr telefonu (75) 7813411, tel./fax (75) 7813526.

Rozstrzygnięcie przetargu odbędzie się w dniu **18.10.2022 roku o godzinie 8⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Kolejowej 64 w Gryfowie Śląskim.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn na każdym jego etapie i bez prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez uczestników.

GODZINY ROZPOCZĘCIA PRZETARGÓW

1. godz. **8⁰⁰** - ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Giebułtowie 26B/6**
2. godz. **8³⁰** - ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Mirsku** przy ulicy **Sikorskiego 1C/3**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim informuje,

że przetarg zostanie przeprowadzony z uwzględnieniem wymaganych środków ostrożności oraz zgodnie z obowiązującymi w tym terminie wymogami i ograniczeniami określonymi w przepisach prawa w związku z epidemią COVID-19.

Uczestnicy przetargu winni wypełnić oświadczenie o braku przeciwwskazań do udziału w przetargu ze względu na COVID – 19.

Druk oświadczenia będzie udostępniony przed przystąpieniem do przetargu.