

Z A R Z Ä D

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ “ GRYF “ W GRYFOWIE ŚLĄSKIM OGŁASZA PRZETARG

1. Ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Mirsku** przy ulicy **Sikorskiego 1C/3** położonego na I piętrze budynku, składającego się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju o pow. użytkowej **71,30 m²**.
Cena wywoławcza lokalu wynosi **166.600,00 zł**
słownie : sto sześćdziesiąt sześć tysięcy sześćset złotych, 00/100.
2. Ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Giebułtowie 27B/2** położonego na parterze budynku, składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju o pow. użytkowej **53,50 m²**.
Cena wywoławcza lokalu wynosi **80.500,00 zł**
słownie: osiemdziesiąt tysięcy pięćset złotych, 00/100.
3. Ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Giebułtowie 27A/1** położonego na parterze budynku, składającego się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju o pow. użytkowej **65,20 m²**.
Cena wywoławcza lokalu wynosi **90.000,00 zł**
słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych, 00/100.

Wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej. Postąpienie wynosi **1%** ceny wywoławczej, nie może być niższe niż **200,00 zł** z zaokrągleniem do pełnych złotych. Różnicę między ceną nabycia wynikającą z rozstrzygnięcia przetargowego a wpłaconym wadium, wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić na rachunek bankowy Spółdzielni w terminie **14 dni** od rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku zwłoki w uiszczeniu ceny nabycia Spółdzielnia naliczy odsetki ustawowe.

Wadium należy wpłacić na konto Spółdzielni PKO BP O Gryfów Śląski nr **76 1020 2124 0000 8202 0007 4138**, w terminie do dnia **02.01.2023r. do godz. 15⁰⁰**. Przystępujący do przetargu składa wypełnione zgłoszenie do przetargu określonego w § 7 Regulaminu w dniu przetargu.

Regulamin przetargu wyłożony jest w sekretariacie Spółdzielni.

Lokale można oglądać od **20.12.2022 do 30.12.2022 roku** po uprzednim skontaktowaniu się z administracją Spółdzielni osobiście lub telefonicznie pod nr telefonu (**75**) **7813411**, tel./fax (**75**) **7813526**.

Rozstrzygnięcie przetargów odbędzie się w dniu **03.01.2023 roku od godz. 8⁰⁰ do 9⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Kolejowej 64 w Gryfowie Śląskim.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn na każdym jego etapie i bez prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez uczestników.

GODZINY ROZPOCZĘCIA PRZETARGÓW

1. godz. **8⁰⁰** - ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Mirsku** przy ulicy **Sikorskiego 1C/3**
2. godz. **8³⁰** - ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Giebułtowie 27B/2**
3. godz. **9⁰⁰** - ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w **Giebułtowie 27A/1**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej “ Gryf “ w Gryfowie Śląskim informuje,

że przetarg zostanie przeprowadzony z uwzględnieniem wymaganych środków ostrożności oraz zgodnie z obowiązującymi w tym terminie wymogami i ograniczeniami określonymi w przepisach prawa w związku z epidemią COVID-19.

Uczestnicy przetargu winni wypełnić oświadczenie o braku przeciwwskazań do udziału w przetargu ze względu na COVID – 19.

Druk oświadczenia będzie udostępniony przed przystąpieniem do przetargu.