

U C H W A Ł A NR 2/2022

RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ " GRYF " W GRYFOWIE ŚLĄSKIM Z DNIA 26 STYCZNIA 2022 ROKU

W sprawie : zatwierdzenia aneksu nr 01/ 2022 do Regulaminu zasad prowadzenia windykacji należności w Spółdzielni Mieszkaniowej " Gryf " w Gryfowie Śląskim.

Na podstawie § 46 ust. 1 pkt 13 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej " Gryf " w Gryfowie Śląskim – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej " Gryf " w Gryfowie Śląskim uchwala, co następuje :

§ 1

Zatwierdza się aneks nr 01/2022 do Regulaminu zasad prowadzenia windykacji należności w Spółdzielni Mieszkaniowej " Gryf " w Gryfowie Śląskim przyjętego przez Radę Nadzorczą Spółdzielni uchwałą nr 23/2015 z dnia 21.10.2015 roku stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM " Gryf " w Gryfowie Śląskim.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ


Agnieszka Cichoń

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jerzy Owsik

ANEKS NR 1/2022

do Regulaminu zasad prowadzenia windykacji należności w Spółdzielni Mieszkaniowej „Gryf” w Gryfowie Śląskim zatwierdzonego uchwałą Rady Nadzorczej nr 23/2015 z dnia 21.10.2015 roku

§ 1

W Regulaminie wprowadza się poniższe zmiany”

1. Zmienia się treść § 4 pkt 1 lit. b, który otrzymuje brzmienie:

„przygotowuje monity do dłużników, którzy zalegają z opłatami za jeden miesiąc. Monity doręcza się poprzez wysłanie go listem zwykłym na ostatni podany przez dłużnika adres lub przez wrzucenie do skrzynki na listy należące do dłużnika. Monit można też wysłać drogą elektroniczną jeśli dłużnik podał adres e-mail do kontaktu. W monicie należy określić termin zapłaty, który wynosi 7 dni od daty doręczenia monitu dłużnikowi,”

2. W § 8 wprowadza się dodatkowy punkt 3¹ o brzmieniu:

„Wobec mieszkańców, którzy notorycznie i uporczywie zalegają z opłatami za zajmowany lokal i wobec których pracownik ds. windykacji przygotowywał już wcześniej pozwy sądowe, Zarząd Spółdzielni może zlecić przygotowanie kolejnego pozwu przeciwko dłużnikowi Kancelarii Prawnej za dodatkową opłatą. Koszt zastępstwa procesowego ponosi w całości dłużnik.”

§ 2

Pozostałe postanowienia regulaminu pozostają bez zmian.

Przewodniczący Rady Nadzorczej



.....

Sekretarz Rady Nadzorczej



.....