

## **U C H W A Ł A N R 4 / 2 0 2 0**

### **RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ " GRYF " W GRYFOWIE ŚLĄSKIM Z DNIA 28 STYCZNIA 2020 ROKU**

**W sprawie : ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania gruntów w prawo własności.**

Na podstawie § 46 ust. 1 pkt 13 lit. a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej " Gryf " w Gryfowie Śląskim – Rada Nadzorcza SM " Gryf " w Gryfowie Śląskim uchwała, co następuje :

#### **§ 1**

W związku z dokonaniem przez SM " Gryf " w Gryfowie Śląskim jednorazowej spłaty z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania gruntów w prawo własności, z dniem 01.02.2020 roku ustala się wysokość opłaty od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania gruntów w prawo własności, przypadającej na poszczególne nieruchomości - zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

#### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM " Gryf " w Gryfowie Śl.

#### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.02.2020 roku.

**SEKRETARZ**

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Bogusława Tymczyszyn**

**Arkadiusz Cichoń**

### Załącznik nr 1 do uchwały nr 4/2020

#### W sprawie : ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności

W związku z dokonaniem przez Spółdzielnię Mieszkaniową „ Gryf „, jednorazowej wpłaty z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności dla lokali mieszkalnych, do których tytuł prawny jest inny niż prawo odrębnej własności ustala się wysokość opłaty od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dla poszczególnych nieruchomości :

LP.	Nieruchomość	Stawka
	<b>Gryfów Śląski</b>	
1	Sienkiewicza 2	0,3121
2	Sienkiewicza 3	0,3572
3	Sienkiewicza 4	0,2498
4	Sienkiewicza 5	0,3192
5	Sienkiewicza 6	0,1650
6	Sienkiewicza 7	0,2850
7	Sienkiewicza 8	0,2592
8	Akacyjowa 14-14a	0,1513
9	Lwowska 6-8	0,2644
10	Kolejowa 47-48	0,1613
11	Żeromskiego 1	0,2185
12	Żeromskiego 3	0,2790
13	Żeromskiego 5-11	0,1787
	<b>MIRSK</b>	
1	Głowackiego 2 a-c	0,2815
2	Głowackiego 4	0,4022
3	Głowackiego 10 lokale mieszkalne	0,3627
4	Głowackiego 10 garaże	0,3698
5	Kościuszki 7	0,3041
6	Kościuszki 11	0,3708
7	Sikorskiego 1 a-e	0,3681
	<b>LUBOMIERZ</b>	
1	Chopina 2-6	0,3800
2	Chopina 3	0,5824
3	Chopina 5	0,5532
	<b>GIEBUŁTÓW</b>	
1	Giebułtów 25 a-b	0,4073
2	Giebułtów 26 a-d	0,2954
3	Giebułtów 27 a-d	0,2976

Okres rozliczenia opłaty z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania w prawo własności ustala się na okres 12 miesięcy z wyłączeniem nieruchomości : Głowackiego 10 dla lokali mieszkalnych i garaży, Kościuszki 7 oraz Sikorskiego 1a-e, dla których okres rozliczenia wydłuża się na 24 miesiące. Dla nieruchomości Głowackiego 4 i Kościuszki 11 okres rozliczenia wydłuża się do 36 miesięcy.